



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - PRECEDURE
ESPROPRIATIVE E CONTENZIOSO (ILPM)**

Assunto il 18/02/2019

Numero Registro Dipartimento: 218

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 1881 del 18/02/2019

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO E ORDINE DI PAGAMENTO INDENNITÀ DI
ASSERVIMENTO E OCCUPAZIONE TEMPORANEA. DITTA GURNARI - P.LLE 169, 320, 473,
475, 476, 477, 480 E 481 DEL FOGLIO 50 DEL COMUNE DI CONDOFURI (RC) -
METANODOTTO DERIVAZIONE PER MONTEBELLO JONICO E MELITO DI PORTO SALVO.**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale n. 7 del 13 marzo 1996, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale", ed in particolare: a) l'art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- la Delibera di G.R. 21.6.1999, n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n. 7/96 e dal D.Lgs n. 29/93 e succ. modif. ed integrazioni";
- gli artt.4, 10, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii.;
- il decreto n. 354 del 21/6/1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19 del 05/02/2015, avente ad oggetto "Approvazione della nuova macro - struttura della Giunta Regionale";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 111 del 17/04/2015, di modificazione ed integrazione della D.G.R. n. 19 del 5 febbraio 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 541 del 16/12/2015, recante "*Approvazione nuova struttura organizzativa della G.R. e metodologia di graduazione delle funzioni dirigenziali – revoca della struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 428 del 20 novembre 2013*" la quale, tra l'altro, ha disposto che gli incarichi dirigenziali apicali, attualmente ricoperti in reggenza, rimangono transitoriamente in vigore;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 271 del 12/07/2016, avente ad oggetto: "*Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con Delibera n. 541/2015 e s.m.i. - Determinazione della entrata in vigore*";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26 del 17/02/2017, avente ad oggetto: "*Revisione della struttura organizzativa della giunta regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli uffici di prossimità' (Udp)*";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 453 del 29/09/2017, avente ad oggetto: "*Modifiche e integrazioni al regolamento n. 16 del 23 dicembre 2015 e s.m.i.*" e ss.mm.ii.;

VISTE

- La D.G.R. n. 643 del 18/12/2018, con la quale è stato individuato l'ing. Domenico Pallaria, per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

- Il successivo D.P.G.R. n.139 del 19/12/2018 con il quale è stato conferito all'ing. Domenico Pallaria, l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

VISTO il decreto del Dirigente Generale n. 7890 del 05/07/2016, col quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 1, "*Affari Generali Giuridici Ed Economici - Procedure Espropriative e Contenzioso*" del Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, all'Avv. Filomena Tiziana Corallini;

VISTO il decreto n. 13490, del 25/11/2015, del Dirigente del Settore n. 7 "*Attività Produttive ed Energia Sostenibile*", del Dipartimento n. 7 della Regione Calabria, pubblicato sul B.U.R. Calabria n. 15 del 15/02/2016, col quale è stato approvato il progetto della Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in San Donato Milanese, Piazza Santa Barbara n. 7, per la costruzione del metanodotto "*Derivazione per Montebello Jonico e Melito Porto Salvo DN 400 (16"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Palizzi DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Bova Marina DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Condofuri DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Melito Porto Salvo DN 150 (6"), DP 24 bar - Allacciamento al Comune di Montebello Jonico DN 100 (4") - 24 bar*", della lunghezza complessiva di 47,543 km circa, compresi gli allacciamenti, attraversante il territorio dei comuni di Ferruzzano, Bruzzano Zeffirio, Brancaleone, Palizzi, Bova Marina, Condofuri, San Lorenzo, Melito Porto Salvo e Montebello Jonico (RC);

VISTO il decreto n. 5246 del 10/05/2016, avente ad oggetto: "*Imposizione di servitù e occupazione temporanea. Metanodotto Derivaz. per Montebello Jonico e Melito Porto Salvo per l'allacciamento dei Comuni di Palizzi Bova M.na Condofuri Melito P.S. Montebello J.*", col quale è stato disposto, in favore della Società Snam Rete Gas p.A., l'asservimento coattivo e l'autorizzazione all'occupazione temporanea dei beni necessari alla realizzazione del metanodotto e sono state determinate le indennità provvisorie di asservimento coattivo ed occupazione temporanea, in applicazione dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. con urgenza ed in via provvisoria, senza particolari indagini o formalità;

CONSIDERATO che col decreto n. 5246/2016 che ha interessato le particelle n. 169, 320, 473, 475, 476, 477, 480 e 481 del Foglio di mappa n. 50 del comune di Condofuri (RC), sono state determinate le indennità di asservimento ed occupazione temporanea, per tali beni, in complessivi € 15.916,00;

VISTA la nota del 22/03/2018 acquisita al prot. n. 112334/SIAR del 28/03/2018, di accettazione della indennità offerta con decreto n. 5246 del 10/05/2016, a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea delle particelle n. 169, 320, 475, 473, 477 e 481 del Foglio di mappa n. 50 del comune di Condofuri (RC), con la quale il Sig. Gurnari Domenico nato a _____ il _____

(C.F. _____) e residente a _____ in Via _____, dichiara di essere l'unico proprietario delle p.lle 473 e 477, e proprietario per 1/2 delle p.lle 169, 320, 475 e 481, con allegato il documento di identità del dichiarante;

VISTA la nota del 22/03/2018 acquisita al prot. n. 113663/SIAR del 28/03/2018, di accettazione della indennità offerta con decreto n. 5246 del 10/05/2016, a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea delle particelle n. 169, 320, 475, 476, 480 e 481 del Foglio di mappa n. 50 del comune di Condofuri (RC), con la quale il Sig. Gurnari Domenico nato a _____ il _____

(C.F. _____) e residente a _____ in Via _____, dichiara di essere l'unico proprietario delle p.lle 476 e 480, e proprietario per 1/2 delle p.lle 169, 320, 475 e 481, con allegato il documento di identità del dichiarante;

VISTA la quietanza del deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, nr nazionale 1297831, nr provinciale 182105, della somma di €. 2.208,00 a titolo di indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, P.lle 320, 475 e 481 del comune di Condofuri, in favore dei Sig.ri Gurnari Domenico nato a _____ il _____, e Gurnari Domenico nato a _____ il _____;

VISTA la quietanza del deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, nr nazionale 1297834, nr provinciale 182107, della somma di €. 490,00 a titolo di indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, P.lle 169 del comune di Condofuri, in favore dei Sig.ri Gurnari Domenico nato a _____ il _____, e Gurnari Domenico nato a _____ il _____;

VISTA la quietanza del deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, nr nazionale 1297828, n. provinciale 182104, della somma di €. 5.337,00 a titolo di indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, P.lle 476 e 480 del comune di Condofuri, in favore del Sig. Gurnari Domenico nato a _____ il _____;

VISTA la quietanza del deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, nr nazionale 1297837, nr provinciale 182110, della somma di €. 7.881,00 a titolo di indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, P.lle 473 e 477 del comune di Condofuri, in favore del Sig. Gurnari Domenico nato a _____ il _____;

VISTA l'ispezione telematica ipotecaria n. T 137934 del 17/07/2017, relativa alla trascrizione RG n. 8393 RP n. 7144 del 10/05/2012, riguardante l'atto di donazione del 14/04/2012, dalla quale risulta che il Sig. Gurnari Domenico nato a _____ il _____ è proprietario della quota di 1/1 del terreno identificato in Catasto al Foglio di mappa n. 50 del comune di Condofuri (RC), Particelle n 476 e 480 e comproprietario per 1/2 con Gurnari Domenico nato a _____ il _____, delle p.lle 320, 475 e 481;

VISTA la relazione notarile ipocatastale del 03/11/2015 del notaio Stefania Lanzillotti, dalla quale risulta che i terreni distinti in Catasto al Foglio 50, p.lle 473 e 477 del comune di Condofuri, sono di titolarità del Sig. Gurnari Domenico nato a _____ il _____, per i diritti pari ad 1/1 di proprietà, pervenuti per atto di donazione rogato dal notaio Onorato Giuliana il 14/04/2012 rep. n. 28779/7000, trascritto il 10/05/2012 ai nn. RG 8391 e RP 7142, ed inoltre, si attesta l'inesistenza di atti pregiudizievoli;

VISTA la relazione notarile ipocatastale del 30/11/2015 del notaio Stefania Lanzillotti, dalla quale risulta che i terreni distinti in Catasto al Foglio 50, p.lle 169 del comune di Condofuri, sono di titolarità dei Sig.ri Gurnari Domenico nato a _____ il _____ e Gurnari Domenico nato a _____ il _____, pervenuti per atto di donazione rogato dal notaio Onorato Giuliana il 14/04/2012 rep. n. 28779/7000, trascritto a il 10/05/2012 ai nn. RG 8391 e RP 7142, ed inoltre, si attesta l'inesistenza di atti pregiudizievoli;

VISTO il verbale di stima della Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria n. 4 del 13/10/2017, con la quale si determinano in via amministrativa le indennità di asservimento e di occupazione temporanea, fra l'altro, dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, p.lle 169, 320, 473, 475, 476, 477, 480 e 481 del comune di Condofuri, nella somma complessiva di €. 5.379,27 (di cui: €. 170,58 per la p.lle 169; €. 15,90 per la p.lle 320; €. 844,95 per la p.lle 473; €. 21,97 per la p.lle 475; €. 211,84 per la p.lle 476; €. 2.474,66 per la

p.lla 477; €. 1.538,31 per la p.lla 480; €. 101,74 per la p.lla 481), a fronte di un'indennità provvisoria di asservimento ed occupazione temporanea, con i sopra citati decreti n. 5246 del 10/05/2016 e n. 8894 del 28/07/2016, complessivamente ammontante ad €. 4.784,00;

CONSIDERATO che, con il medesimo verbale di stima della Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria n. 4 del 13/10/2017, "si ritiene di non tenere conto, per mancanza di elementi di valutazione, di quanto attribuito a titolo di danno" e considerato che, la somma attribuita a titolo di danno per i terreni distinti in Catasto al Foglio 50, p.lle 169, 320, 473, 475, 476, 477, 480 e 481 del comune di Condofuri, con i sopra citati decreti n. 5246 del 10/05/2016 e n. 8894 del 28/07/2016, ammonta ad un totale di €.11.135,00;

RITENUTO necessario, dover corrispondere ai Sig.ri Gurnari Domenico nato a

il (C.F.) e Gurnari Domenico nato a il (C.F.), le somme spettanti a titolo indennità di asservimento ed

occupazione temporanea dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, Part. 169, 320, 473, 475, 476, 477, 480 e 481 del comune di Condofuri, pari a complessivi €.5.379,27, come da determinazione dalla C.P.E. di Reggio Calabria di cui al verbale n. 4/2017 e, altresì, le somme determinate a titolo di danno con i sopra citati decreti n. 5246 del 10/05/2016 e n. 8894 del 28/07/2016, ammontante ad un totale di €.11.135,00, per un importo complessivo di €. 16.514,27, provvedendo ad autorizzare lo svincolo della somma di €. 15.916,00, depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, (quietanza n. nazionale 1297828 n. provinciale 182104 di €.5.337,00; n. nazionale 1297837 n. provinciale 182110 di €.7.881,00; n. nazionale 1297831 n. provinciale 182105 di €. 2.208,00; n. nazionale 1297834 n. provinciale 182107 di €. 490,00) e, contestualmente ordinando alla Società promotrice e beneficiaria del procedimento espropriativo, Snam Rete Gas S.p.A., di provvedere al pagamento della restante somma di €.595,95;

VISTO l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto del 20%, trattandosi di opera privata di pubblica utilità;

VISTA, inoltre, la Circolare del Ministero delle Finanze – Dip. Entrate Affari Giuridici n. 194 del 24/07/1998, riguardante la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria, con la quale si precisa che non devono essere assoggettate a tassazione, le somme corrisposte a titolo di indennità di servitù, in quanto, in questi casi, il contribuente conserva la proprietà del cespite;

DATO ATTO che, a tutt'oggi, non sono pervenute opposizioni al pagamento delle indennità da parte di terzi;

RITENUTO che, la determinazione delle indennità sia divenuta definitiva rispetto a tutti, poiché non è stata proposta opposizione alla stima e, di conseguenza, può essere disposto lo svincolo delle stesse, per come disposto dal comma 1 dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e ss. mm. ii. "*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità*";

CONSIDERATO che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall'art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47,

DECRETA

La Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, è autorizzata a svincolare i seguenti depositi amministrativi:

- n. nazionale 1297831 - n. provinciale 182105, della somma di €. 2.208,00, oltre ai relativi interessi maturati e maturandi, in favore dei Sig.ri Gurnari Domenico nato a il (C.F.) e Gurnari Domenico nato a il (C.F.), da attribuirsi in ragione della quota del 50% ciascuno, a titolo di indennità di asservimento, di occupazione temporanea e danni dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, P.lle 320, 475 e 481 del comune di Condofuri.
- n. nazionale 1297834, n. provinciale 182107, della somma di €. 490,00, oltre ai relativi interessi maturati e maturandi, in favore dei Sig.ri Gurnari Domenico nato a il

- (C.F.) e Gurnari Domenico nato a il (C.F.), da attribuirsi in ragione della quota del 50% ciascuno, a titolo di indennità di asservimento, di occupazione temporanea e danni dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, P.lle 169 del comune di Condofuri.
- n. nazionale 1297828, n. provinciale 182104, della somma di €. 5.337,00, oltre ai relativi interessi maturati e maturandi, in favore del Sig. Gurnari Domenico nato a il (C.F.), a titolo di indennità di asservimento, di occupazione temporanea e danni dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, P.lle 476 e 480 del comune di Condofuri.
 - n. nazionale 1297837, n. provinciale 182110, della somma di €. 7.881,00, oltre ai relativi interessi maturati e maturandi, in favore del Sig. Gurnari Domenico nato a il (C.F.), a titolo di indennità di asservimento, di occupazione temporanea e danni dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, P.lle 473 e 477 del comune di Condofuri.

Di ordinare a Snam Rete Gas S.p.A., Società con socio unico, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., con sede legale in S. Donato Milanese - Piazza Santa Barbara n. 7, e sede operativa in Lamezia Terme, S.S.280, Bivio Aeroporto s.n.c., società promotrice e beneficiaria del procedimento di asservimento ed occupazione temporanea degli immobili occorrenti per la realizzazione del metanodotto: *"Derivazione per Montebello Jonico e Melito Porto Salvo DN 400 (16"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Palizzi DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Bova Marina DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Condofuri DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Melito Porto Salvo DN 150 (6"), DP 24 bar - Allacciamento al Comune di Montebello Jonico DN 100 (4") - 24 bar"*, di effettuare il pagamento della restante somma di €. 595,95 a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea, come determinate dalla commissione provinciale espropri di Reggio Calabria con il verbale di stima n. 4 del 13/10/2017, in favore delle seguenti ditte per come riportato di seguito:

Ditta proprietaria	Identificativi catastali immobili asserviti/occupati temporaneamente	Comune	Totale Indennità
Gurnari Domenico nato a il (proprietario per 1/1);	Foglio n. 50 Particelle 476 – 480	Condofuri (RC)	€. 181,75
Gurnari Domenico nato a il (proprietario per 1/1);	Foglio n. 50 Particelle 473 – 477	Condofuri (RC)	€. 414,20
			€. 595,95

Sulle indennità non deve essere operata la ritenuta prevista dall'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.

Di trasmettere il presente provvedimento, agli istanti ed al promotore e beneficiario del procedimento, Società Snam Rete Gas p.A. - Ufficio di Lamezia Terme, S.S. 280 Bivio Aeroporto snc, Lamezia Terme (CZ).

Di pubblicare il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento
MARASCO CLAUDIO TULLIO
 (con firma digitale)

Sottoscritta dalla Dirigente
CORALLINI FILOMENA TIZIANA
 (con firma digitale)